



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDEÈS

CONTRACTE MENOR PEL SERVEI DE REDACCIÓ DELS PROJECTES I DIRECCIÓ DE LES OBRES DE LES ACTUACIONS A INCLOURE EN LA LÍNIA INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA ALS POLÍGONS INDUSTRIALS DE L'ALT PENEDEÈS 2016-2019

REUNITS

D'una banda, el President, l'Il·lm. Sr. Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS**, en ús de les facultats de representació concedides per l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya, i les expressament facultades per la Junta de Govern, en sessió de 4 d'abril de 2019.

D'altra banda, el senyor Jordi Galtés Rovira, actua en nom i representació propi, amb domicili al carrer Mestre Josep Recasens, 35 4t 3a de Vilafranca del Penedès (08720) (Barcelona) i amb NIF 46139241E.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per a l'atorgament del present document i,

MANIFESTEN

- I. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 21 de març de 2019, va aprovar l'inici i l'expedient de contractació del *Servei de redacció dels projectes i direcció de les obres dels projectes d'integració paisatgística de rotondes i polígons industrials de l'Alt Penedès 2016-2019 (exp. G5038-000011/2019)*. Igualment, va aprovar establir les característiques del contracte menor de serveis.
- II. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 4 d'abril de 2019, va aprovar adjudicar el contracte menor *Servei de redacció dels projectes i direcció de les obres dels projectes d'integració paisatgística*



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

de rotondes i polígons industrials de l'Alt Penedès 2016-2019 (exp. G5038-000011/2019), d'acord amb la proposta efectuada pel licitador.

En conseqüència, malgrat ser un contracte menor el qual no requereix la formalització de contracte d'acord amb el previst a l'article 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les parts contractants procedeixen a subscriure el present contracte administratiu de serveis tenint en compte els articles 35 i 36 LCSP i en base a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- És objecte del contracte el servei de redacció dels projectes i direcció de les obres dels projectes d'integració paisatgística de rotondes i polígons industrials de l'Alt Penedès 2016-2019.

ABAST DELS TREBALLS

Es descriu la ubicació del terme municipal com el nom de l'actuació que fa referència els projectes executius a redactar, com del pressupost màxim previst en cadascuna de les actuacions:

TERME MUNICIPAL	NOM ACTUACIÓ	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ (IVA INCLÒS)
Sant Quintí de Mediona	Polígon Industrial Els Vinyets-Fogards	25.000,00 €
Torrelavit	Polígon Industrial de Torrelavit	20.000,00 €
Vilafranca del Penedès	Rotonda intersecció C-15 amb C-15z	14.000,00 €
Olèrdola	Rotonda accés al P.I. St. Pere Molanta i el seu entorn	44.651,50 €
Olèrdola	Illetes d'entrada al P.I. Sant Pere Molanta	30.000,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Polígon industrial Cinc ponts i rotonda accés (nord N-340)	30.000,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Punt de la gasolinera (N-340)	10.000,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Polígon industrial La Masia (banda nord de la ctra. N-340)	15.000,00 €
	TOTAL	188.651,50 €



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Segona.- Prescripcions tècniques a satisfer:

DOCUMENTACIÓ QUE ES LLIURA A L'ADJUDICATARI

Una vegada adjudicat el Consell Comarcal lliurarà a l'adjudicatari la informació següent:

- Documentació bàsica dels projectes a executar facilitada pels municipis.
- Formats dels documents a realitzar, tant en la redacció de projectes com en la direcció de les obres.

METODOLOGIA DE TREBALL

La metodologia prevista per a la redacció del document executiu serà la que s'assenyala tot seguit:

- Treball de camp en els àmbits corresponents dels projectes (amidaments, etc..).
- Mínim 1 reunió amb el personal tècnic municipal de cadascun dels projectes.
- Redacció del contingut del/s projectes/ en funció de les directrius aportades pel personal tècnic municipal i comarcal.
- Supervisió tècnica de l'esborrany del/s projecte/s en redacció amb tècnic/a de referència de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal.
- Lliurament del document definitiu al registre electrònic del Consell Comarcal.

La metodologia prevista per a la direcció de les obres serà la que s'assenyala tot seguit:

- Direcció del desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals de conformitat amb el projecte que la defineix i els replantejos que es van produint durant el desenvolupament de la mateixa.
- Interlocució habitual entre l'empresa adjudicatària i el Consell Comarcal.
- Seguiment de les activitats i accions de l'adjudicatari en quan a aspectes de seguretat i salut de l'obra.
- Preparació de l'acta de comprovació del replanteig i signar-la (Model facilitat pel CCAP).
- Redactar l'acta d'inici d'obra i signar-la (Model facilitat pel CCAP).
- Validar i signar les certificacions mensuals: control i seguiment de costos, verificació i seguiment de les certificacions d'obra (Models facilitat pel CCAP).
- Validació del programa de treball aportat per l'empresa contractista.
- Elaboració d'informes de seguiment de les obres o puntuals a demanda del/la tècnic/a de referència del Consell Comarcal ho cregui oportú, en cas que s'hagi produït algun imprevist o bé alguna anomalia en els transcurso de les mateixes, o en quan a partides econòmiques. Aquest informe que contindrà la suficient documentació justificativa i si escau plànols de les



CONSELL COMARCAL ALT PENEDE'S

- modificacions del projecte durant l'obra, es lliurarà en un termini de 10 dies naturals.*
- *Elaboració del certificat final d'obra (CFO) (Model facilitat pel CCAP).*
 - *Acta de recepció de l'obra: control dels documents contractuals de recepció provisional i definitiva i signatura de l'acta juntament amb la resta de la direcció facultativa, el promotor i el contractista (Model facilitat pel CCAP).*
 - *Elaborar conjuntament amb l'empresa adjudicatària de les obres, els plans de manteniment de l'enjardinament i que caldrà coordinar amb els SSTT dels Ajuntaments respectius per a la continuïtat del manteniment de l'espai.*
 - *Elaborar l'informe sobre l'estat de les obres al finalitzar el període de garantia.*

CONTINGUT DEL DOCUMENT EXECUTIU

El document serà un document executiu per cadascuna de les actuacions que es redactarà donant compliment a la legislació vigent, normativa urbanística, normativa sectorial autonòmica o bé estatal i ordenances municipals si és el cas.

El document serà configurat d'acord amb el format facilitat pel Consell Comarcal el mínim contingut necessari per a poder licitar les obres com per a poder-les executar conforme la normativa següent:

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.*

DOCUMENTACIÓ A LLIURAR

La documentació pel que fa al document executiu es lliurarà per part de l'adjudicatari de la manera següent:

- *1 exemplar dels projectes en format PDF signat digitalment i 1 exemplar en format editable (Word, DWG, imatges, ...) amb el desglossament següent:*
 - *Polígon Industrial Els Vinyets-Fogards (TM Sant Quintí de Mediona)*
 - *Polígon Industrial de Torrelavit (TM Torrelavit)*
 - *Rotonda intersecció C-15 amb C-15z (TM Vilafranca del Penedès)*
 - *Integració paisatgística front de la N340 als TM de Sant Cugat Sesgarrigues i Olèrdola:*
 - *Rotonda accés al P.I. St. Pere Molanta i el seu entorn (TM Olèrdola).*
 - *Illetes d'entrada al P.I. Sant Pere Molanta (TM Olèrdola).*
 - *Polígon industrial Cinc ponts i rotonda accés (nord N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).*
 - *Punt de la gasolinera (N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).*
 - *Polígon industrial La Masia (banda nord de la ctra. N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).*



CONSELL COMARCAL ALT PENEDEÈS

La documentació relativa a la direcció de l'obra es lliurarà per cadascuna de les obres dirigides, de la manera següent:

- Informe d'aprovació del Pla de seguretat i salut (format CCAP) – Obligatori.
- Acta de replanteig de l'obra (format CCAP) – Obligatori.
- Acta/es de visites, preus contradictoris (format CCAP) – En cas que es produeixi.
- Certificat final de l'obra (format CCAP) – Obligatori.
- Acta de recepció de l'obra (format CCAP) – Obligatori.
- Pla de Manteniment de l'enjardinament - Obligatori
- Informe de l'estat de les obres una vegada finalitzada la garantia (format CCAP) – Obligatori.

Tota la documentació es lliurarà en format electrònic mitjançant instància genèrica d'empreses, al portal de tràmits del Consell Comarcal de l'Alt Penedès:

<https://tramits.ccapenedes.cat/Ciutadania/TramitsEmpreses.aspx>

RECURSOS ASSIGNATS

L'adjudicatari designarà el personal suficient per a la correcta realització dels treballs descrits.

ORGANITZACIÓ, CONTROL I SEGUIMENT

El Consell Comarcal i l'Ajuntament duran a terme el seguiment tècnic de l'execució del contracte i amb aquesta finalitat designaran un interlocutor cadascú.

Les reunions de seguiment tècnic es faran indistintament al Consell Comarcal o a l'Ajuntament, en presència dels interlocutors que hagin designat i del/s tècnic/s de l'empresa adjudicatària.

Es celebrarà una primera reunió en el termini màxim de 15 dies a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte. En aquesta reunió s'acordarà tot el que faci referència a la metodologia de treball a seguir.

Tercera.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

Quarta.- El preu dels serveis, segons l'oferta presentada és de 7.760,60 € + 1.629,60 € (21% IVA) = 9.389,60 € IVA, el qual s'imputarà a l'aplicació 414.2270691 del pressupost del 2019 del Consell Comarcal.

MUNICIPI	NOM	REDACCIÓ PROJECTE (sense IVA)	DIRECCIÓ OBRA (sense IVA)
Sant Quintí de Mediona	Polígon Industrial Els Vinyets-Fogards	500,00 €	500,00 €
Torrelavit	Polígon Industrial de Torrelavit	410,00 €	410,00 €
Vilafranca del Penedès	Rotonda intersecció C-15 amb C-15z	290,00 €	290,00 €
Olèrdola	Rotonda accés al P.I. St. Pere Molanta i el seu entorn	925,00 €	925,00 €
Olèrdola	Illetes d'entrada al P.I. Sant Pere Molanta	620,00 €	620,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Polígon industrial Cinc ponts i rotonda accés (nord N- 340)	620,00 €	620,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Punt de la gasolinera (N-340)	205,00 €	205,00 €
Sant Cugat Sesgarrigues	Polígon industrial La Masia (banda nord de la ctra. N- 340)	310,00 €	310,00 €
TOTAL		3.880,00 €	3.880,00 €

- L'IVA s'ha de repercutir com a partida independent, i serà aquell que legalment correspongui tant a l'inici com al llarg de la vigència del contracte. L'IVA vigent que correspon és del 21%.
- El pagament dels treballs es portarà a terme d'acord amb el detall següent:
 - Pagament redacció documents executius: la quantitat adjudicada corresponent en cadascun dels projectes redactats, una vegada lliurats al registre del Consell Comarcal, d'acord amb les indicacions de l'apartat de Documentació a lliurar.
 - Pagament direcció de les obres: la quantitat adjudicada en cadascuna de les direccions d'obra, una vegada lliurada tota la documentació requerida a l'apartat Documentació a lliurar.

Aquest pagament es realitzarà dins del termini de 50 dies naturals, des de l'entrada de la factura corresponent el Registre Electrònic de Factures del Consell Comarcal, prèvia conformitat del Servei responsable del Consell Comarcal.

- Aquests preus comprenen la totalitat de l'objecte del contracte, i porten implícits tots els conceptes, és a dir, tots els costos derivats dels medis



CONSELL COMARCAL ALT PENEDE'S

materials, tècnics o humans, i els desplaçaments necessaris per prestar adequadament el servei.

- El pagament s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 216 del TRLCSP.

Les factures que s'han d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora l'òrgan gestor i l'oficina comptable és L06090040.

El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar a la seu electrònica del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (factura electrònica/ bústia de lliurament de factures / consulte l'estat), a partir de l'endemà del registre de la factura.

Cinquena.- Vigència del contracte

El termini d'execució es farà en 2 entregues:

- I. El període màxim per a la redacció és de 2 mesos a comptar de l'endemà del dia de la recepció de la notificació on es comunica l'adjudicació del contracte, pels projectes següents:
 - Polígon Industrial Els Vinyets-Fogards (TM Sant Quintí de Mediona)
 - Polígon Industrial de Torrelavit.
 - Rotonda intersecció C-15 amb C-15z (TM Vilafranca del Penedès)

- II. El període màxim per a la redacció és de 6 mesos a comptar de l'endemà del dia de la recepció de la notificació on es comunica l'adjudicació del contracte (condicionat a la signatura dels respectius convenis amb els ajuntaments interessats), pels projectes següents:



CONSELL COMARCAL ALT PENEDE'S

- Integració paisatgística front de la N340 als TM de Sant Cugat Sesgarrigues i Olèrdola:
 - Rotonda accés al P.I. St. Pere Molanta i el seu entorn (TM Olèrdola).
 - Illetes d'entrada al P.I. Sant Pere Molanta (TM Olèrdola).
 - Polígon industrial Cinc ponts i rotonda accés (nord N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).
 - Punt de la gasolinera (N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).
 - Polígon industrial La Masia (banda nord de la ctra. N-340) (TM Sant Cugat Sesgarrigues).

La previsió estimada per a la direcció de les obres és en funció del termini d'execució de cadascun dels projectes, que es determinarà una vegada redactats.

Sisena.- Protecció de dades de caràcter personal i confidencialitat

Les dades de caràcter personal dels signants i tercers en el desenvolupament d'aquest servei, en tota la documentació generada, es tractaran segons la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD), i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

Els adjudicataris es comprometen a no aplicar ni utilitzar les esmentades dades personals per a una finalitat diferent que no sigui la prestació del servei objecte del contracte i a establir les mesures de seguretat de naturalesa tècnica i organitzativa necessàries per garantir la seguretat de les dades personals i evitar la seva alteració, tractament o accés no autoritzat.

Setena.- Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'hagi convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vuitena.- Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers



CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura s e u i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Novena.- Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaurixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Desena.- Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

Sense perjudici del que estableix l'article 315.1 de la LCSP pel que fa a contractes de serveis que consisteixin en l'elaboració íntegra de projectes d'obres.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Onzena.- Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades en els articles 245 i 246, de la LCSP. Igualment:

- La finalització del termini de vigència.
- La denúncia.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- El mutu acord de les parts.
- Per incompliment de qualsevol de les seves clàusules.
- Per altres causes susceptibles de determinar la resolució dels contractes administratius.

Dotzena.- De conformitat amb el que estableix l'article 8 b) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que assumeixen les parts, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

Tretzena.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciosos administratius, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.

Xavier Lluch i Llopart
President Consell Comarcal de
l'Alt Penedès

Jordi Galtés Rovira

Xavier Rodado Honorato
Secretari