



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 6 de febrer de 2020, va adoptar, entre d'altres, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, l'acord següent:

“16- Aprovar l'atorgament o denegació d'ajuts adreçats a arrendadors d'habitatges arrendats mitjançant el programa de borsa de lloguer del servei comarcal d'habitatge de l'Alt Penedès, sufragats amb fons públics de la comarca de l'Alt Penedès, per a l'any 2019.

En el marc del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona 2019, li ha estat concedit al Consell Comarcal de l'Alt Penedès el recurs econòmic fons de prestació “Foment del lloguer assequible i de la gestió d'habitatges municipals o cedits” del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2019, codi 19/Y/264998, consistent en un suport econòmic per a projectes que permetin mantenir, ampliar i millorar l'oferta d'habitatge de lloguer assequible. Aquesta prestació va ser acceptada per la Junta de Govern de 4 d'abril de 2019, expedient G7016-000011/2019.

El Consell Comarcal mitjançant el Servei Comarcal d'Habitatge amb conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya executa les funcions de Borsa de Mediació, des de l'any 2006, per al Lloguer social, d'acord amb el conveni aprovat per la Junta de Govern de 7 de març de 2019 amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, expedient G7016-000011/2019. Aquest conveni es desenvolupa en el marc de DECRET 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, Secció 3.

L'experiència positiva que a l'any 2018 ha tingut la convocatòria d'ajuts adreçats a les persones propietàries, aconsella mantenir i fomentar una nova convocatòria amb la finalitat d'augmentar en nombre d'habitatges disponibles a la Borsa de Lloguer, complementant i incrementant les contraprestacions als propietaris dels habitatges, tant les del propi Servei Comarcal d'Habitatge (Programa de garanties totals, Programa contractes lloguer parcial, Programa d'assessorament sobre l'arrendament urbans, Programa de Microcrèdits), com les establertes al DECRET 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, secció 3 article 18.

La Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 20 de juny de 2019, va aprovar inicialment les bases que regulen la convocatòria d'atorgament d'ajuts adreçats a arrendadors d'habitatges arrendats mitjançant el programa de borsa de lloguer del servei comarcal d'habitatge de l'Alt Penedès, sufragats amb fons públics de la comarca de l'Alt Penedès, per a l'any 2019 (*exp. G7004-000014/2019*), amb la quantitat màxima destinada d'11.312,95 € a càrrec de l'aplicació 150.48000 del pressupost de 2019.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Les esmentades bases es van sotmetre a informació pública mitjançant la publicació d'edictes al BOPB de de 9 de juliol de 2019, i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Comarcal, sense que es vagin formular cap reclamació ni suggeriment.

Es va publicar la convocatòria dels ajuts al BOPB de 15 de juliol de 2019, a la *Base de Dades Nacional de Subvencions* amb el número d'identificació 465685, en els termes establerts a la Llei general de subvencions, i al tauler d'anuncis de la seu electrònica.

El termini de presentació de sol·licituds anava de l'1 d'agost al 15 de desembre de 2019, ambdós inclosos.

Un cop finalitzada la convocatòria es va procedir a la valoració de les 27 sol·licituds presentades, atenent als criteris establerts a les bases i a la puntuació obtinguda en l'aplicació del punt 10.2 i 10.3 de les bases.

Vist l'informe emès pel cap del servei d'Habitatge del Consell Comarcal de data de signatura de 31 de gener de 2020 (inf. 01/A/2020).

Vista l'existència de consignació suficient a l'aplicació 150.48000 del pressupost de 2019.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions expressament delegades per Decret de la Presidència núm. G1009-0063/2019 de 24 de juliol de 2019.

S'ACORDA:

- 1- Aprovar l'atorgament dels ajuts adreçats a arrendadors d'habitatges arrendats mitjançant el programa de borsa de lloguer del servei comarcal d'habitatge de l'Alt Penedès, sufragats amb fons públics de la comarca de l'Alt Penedès, per a l'any 2019 (*exp. G7004-000014/2019*):



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Número d'ordre	NÚM. EXPEDIENT	PUNTUACIÓ					TOTAL PUNTS	DATA CONTRACTE	IMPORT ADJUDICAT
		CRITERI A	CRITERI B	CRITERI C	CRITERI D	CRITERI E			
1	X5033-000008/2019	30	25			10	65	13/11/2019	500 €
2	X5033-000006/2019	30	25			10	65	28/12/2019	500 €
3	X5033-000011/2019	30		20		10	60	18/06/2019	500 €
4	X5033-000001/2019	30	25				55	14/10/2019	500 €
5	X5033-000012/2019	30		20			50	12/06/2019	500 €
6	X5033-000023/2019	30		20			50	30/04/2019	500 €
7	X5033-000029/2019	30		20			50	28/03/2019	500 €
8	X5033-000021/2019	30		20			50	22/02/2019	500 €
9	X5033-000013/2019	30		20			50	25/06/2019	500 €
10	X5033-000007/2019	30		20			50	20/06/2019	500 €
11	X5033-000003/2019	30		20			50	01/07/2019	500 €
12	X5033-000025/2019	30		20			50	20/06/2019	500 €
13	X5033-000017/2019	30		20			50	12/02/2019	500 €
14	X5033-000004/2019	30				10	40	04/10/2019	500 €
15	X5033-000028/2019			20	15		35	27/02/2019	500 €
16	X5033-000030/2019	30					30	19/11/2019	500 €
17	X5033-000005/2019		25				25	03/10/2019	500 €
18	X5033-000002/2019		25				25	09/08/2019	500 €
19	X5033-000014/2019		25				25	05/04/2019	500 €
20	X5033-000015/2019		25				25	11/05/2019	500 €
21	X5033-000018/2019			20			20	13/05/2019	500 €
22	X5033-000009/2019			20			20	12/12/2019	500 €
								TOTAL	11.000 €

- 2- Denegar els ajuts adreçats a arrendadors d'habitatges arrendats mitjançant el programa de borsa de lloguer del servei comarcal d'habitatge de l'Alt Penedès, sufragats amb fons públics de la comarca de l'Alt Penedès, per a l'any 2019 (exp. G7004-000014/2019):

No compleixen els requisits establerts del punt 5 de les bases: “Els ajuts que es puguin concedir estan subjectes a limitació pressupostària, segons les disponibilitats econòmiques del CCAP i no generen dret a continuïtat en l'assignació de finançament a les persones beneficiàries per exercicis successius.”

Número d'ordre	NÚM. EXPEDIENT	PUNTUACIÓ					TOTAL PUNTS	DATA CONTRACTE
		CRITERI A	CRITERI B	CRITERI C	CRITERI D	CRITERI E		
23	X5033-000020/2019			20			20	10/07/2019
24	X5033-000027/2019			20			20	28/03/2019
25	X5033-000019/2019			20			20	22/03/2019
26	X5033-000016/2019			20			20	17/04/2019



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

No compleix els requisits establerts en les bases, especialment el que estableix el punt 3 subapartat a) *Estar ubicats a l'Alt Penedès, excepte als municipis de Vilafranca del Penedès o Sant Sadurní d'Anoia.*

Número d'ordre	NÚM. EXPEDIENT	PUNTUACIÓ					TOTAL PUNTS	DATA CONTRACTE
		CRITERI A	CRITERI B	CRITERI C	CRITERI D	CRITERI E		
27	X5033-000022/2019			20			20	01/02/2019

- 3- Publicar la present resolució al taulell d'anuncis de la seu electrònica del Consell Comarcal. Aquesta substituirà la notificació individualitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- 4- L'acte de resolució de la subvenció esgota la via administrativa, d'acord amb el que disposa l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i contra ell podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar del següent al de la seva publicació en tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Comarcal, o bé directament recurs contenciós-administratiu davant dels Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins del termini màxim de dos mesos.
- 5- Donar trasllat de l'acord al Servei Comarcal d'Habitatge i a la tresoreria del Consell Comarcal.

VOTACIÓ: *L'acord és aprovat per unanimitat.*”

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau del president.

Vist i plau
El president

Xavier Lluch i Llopart