

CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S I ARQUITECTURA GENÍS PLANELLES SLP

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA DE RESTAURACIÓ INTERIOR DE LA TORRE DE MOJA A OLÈRDOLA (FASE III), ACTUACIÓ INCLOSA A L'OPERACIÓ PENEDE'S 360º COFINANÇADA PEL PO FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, EIX PRIORITARI 6
Codi d'expedient:	G5038-000033/2020
Tipus de contracte:	Serveis
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert

REUNITS

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S** senyor Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de 5 de novembre de 2020.

D'altra banda, el senyor Jordi Planelles Salvans, en nom i representació de l'empresa **Arquitectura Genís Planelles SLP**, el qual actua en representació com administrador, segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 25 de gener de 2008, amb número de protocol 237, amb domicili social al carrer Consellers, 14 de Vilafranca del Penedès (08720) i amb CIF núm. B64782105.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:

ANTECEDENTS

- I. El Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 8 de juny de 2017, va aprovar acceptar definitivament la subvenció d'1.087.931,96€, per a l'operació PENEDES 360º presentada en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig de la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, sobre una despesa elegible sol·licitada de 2.175.863,92€.
- II. Entre les actuacions de l'operació Penedès 360º incloses en el projecte s'hi preveuen actuacions de Rehabilitació del patrimoni històric i cultural, entre les quals, la *Restauració Interior de la Torre de Moja a Olèrdola III Fase* (actuació 1.3).
- III. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió del 7 de maig de 2020, va aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de la Restauració interior de la Torre de Moja a Olèrdola III Fase, actuació inclosa a l'operació PENEDES 360º presentada en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, amb un pressupost de 184.772,47euros (IVA no inclòs), el projecte està redactat el 2011 i, per tant, preveia un IVA del 18%, actualment és aplicable el 21% d'IVA, i per tant, el seu valor és de 38.802,22euros, que suposa un import total de 223.574,69 euros (IVA 21% inclòs) (exp. X1003-0017/2018).

L'esmentat projecte es va sotmetre a informació pública mitjançant anuncis en el BOPB del 2 de juny de 2020 (CVE 2020012295) i en el DOGC núm. 8145 - 2.06.2020 i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del CCAP durant el termini de trenta dies durant els quals es podia examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Durant aquest període no se'n van presentar i el projecte va esdevenir definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

- IV. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 30 de juliol de 2020, va aprovar l'inici i l'expedient per a l'execució del *Servei de direcció facultativa de l'obra de Restauració interior de la Torre de Moja a Olèrdola (Fase III)* (exp. G5038-000033/2020).
- V. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 5 de novembre de 2020, va adjudicar el contracte del *Servei de direcció facultativa de l'obra de Restauració interior de la Torre de Moja a Olèrdola (Fase III)*, actuació inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6, a ARQUITECTURA GENÍS PLANELLES SLP (B64782105).

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de direcció d'obra facultativa, així com la coordinació de l'estudi de seguretat i salut, de les obres per a la restauració interior de la Torre de Moja (monument declarat Bé Cultural d'Interès Nacional, BCIN) – III Fase, del municipi d'Olèrdola, d'acord amb el Projecte bàsic i d'execució aprovat.

Aquest contracte, promogut pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, s'emmarca dins l'operació “**Penedès 360º**” cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, Eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aprovaven les seves bases reguladores (DOGC nº7078, de 14/03/2016), i que ha estat seleccionada d'acord amb el contingut de la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6.

SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- Al plec de clàusules administratives particulars ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Al plec de clàusules tècniques ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Al projecte bàsic i executiu de la *Restauració interior de la Torre de Moja a Olèrdola III fase* (plec de prescripcions tècniques inclòs al perfil del contractant https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice_pscp?reqCode=view&idDoc=67203175)
- Als compromisos concrets per l'empresa adjudicatària i concrets, entre altres elements valorats com a judicis de valor, per les millores que aquesta ha proposat en el procés de licitació.
- A tota la normativa descrita a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives, així com per la resta de normativa legal aplicable.

TERCER.- Mitjans personals i materials adscrits a l'execució del contracte

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s'ha compromès per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

En concret s'ha compromès mitjançant declaració responsable a subscriure a l'execució del contracte el personal següent:

- Director/a de l'obra: Jordi Planelles Salvans, arquitecte.
- Director d'execució de l'obra i coordinador de seguretat i salut: Oriol De La Cruz Marcé, arquitecte tècnic.
- Arqueòleg: Josep M. Vila Carabasa, llicenciat en geografia i història.

QUART.- Preparació i lliurament dossier tècnic de l'obra

D'acord amb les millores proposades caldrà la preparació i lliurament a l'ens contractant d'un dossier tècnic explicatiu de l'obra realitzada i del seu procés d'execució, d'acord amb el projecte as built realitzat, a efectes de la publicitat de les actuacions executades establerta per les bases de la convocatòria del FEDER (article 23.2 de l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, i s'obre la convocatòria), dossier que, per altra banda, haurà de complir amb els formats i inserta els logotips que determina l'esmentat precepte.

El dossier s'haurà de lliurar en el termini màxim de 15 dies des de la data de l'acta de recepció de l'obra.

CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar el servei que se li encomana, d'acord amb l'oferta econòmica presentada pel mateix, amb càrrec a l'aplicació 1721.2279990 del pressupost de 2020, amb el desglossament següent:

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS
Despeses directes	
Direcció d'obra	3.000,00€
Direcció d'execució de l'obra	1.800,00€
Coordinació seguretat i salut	300,00€
Arqueòleg/ologa	900,00€
Despeses indirectes	
Despeses generals i benefici industrial: 12%	720€
Total IVA exclòs	6.720€
21% IVA	1.411,20€
Total IVA inclòs	8.131,20€

Import total IVA exclòs (en lletres):

Sis mil set-cents vint euros

En dit import, s'entenen incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

El preu del contracte es facturarà coincidint amb les certificacions d'obra realitzada, segons la part que correspongui a la proporció de l'import certificat sobre el pressupost total de l'obra.

SETÈ.- Termini d'execució

El termini de la direcció queda supeditat a l'execució de les obres compreses en el seu objecte i, per tant, al termini real d'execució de les mateixes (previst inicialment en vuit (8) mesos).

Cal tenir en compte que el contracte de Direcció d'Obra i les obligacions inherents al mateix no finalitzen fins a completar l'entrega dels informes preceptius, d'acord amb el Projecte, i, en darrer terme, de l'informe definitiu un cop finalitzat el termini de garantia de l'obra (el total ofert, en el seu cas, per part de l'empresa adjudicatària de les obres el qual ha estat de 3 anys d'acord amb la millora proposada).

VUITÈ.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva per import de **336,00€**, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

NOVÈ.- Termini de garantia

Donades les característiques de les funcions a realitzar no es fixa termini de garantia específic per a la direcció d'obres.

DESÈ.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 211 i 313 LCSP, així com les previstes a la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives.

ONZÈ.- Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

DOTZÈ.- De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD).

S'informa que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, presentada en la seva qualitat de responsable del tractament, tractarà les dades personals dels licitadors i que pugui constar en la documentació. La finalitat del seu tractament és poder gestionar el present procediment de contractació, d'acord amb la normativa aplica i amb els plecs, que legitima el seu tractament. Aquestes dades seran conservades sempre que perdurin les responsabilitats que es poder derivar i d'acord amb el determinat per la normativa d'arxivament aplicable.

En qualsevol cas, els interessats de les dades poden sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació, portabilitat o oposició del tractament de les vostres dades dirigit-vos al Consell, en la seu d'aquest al carrer Hermenegild Cascar 1-3 de 08720 Vilafranca del Penedès o al Delegat de Protecció de dades en dpd@ccapenedes.cat. També tindreu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (apdcat.gencat.cat) o presentar una reclamació al delegat en l'adreça de dpd@ccapenedes.cat.

El prestador sense accés a dades a petició del Responsable contractant, s'obliga a justificar, que el seu personal coneix la prohibició d'accedir a les dades (personals, intel·lectuals e industrials) i l'obligació de secret respecte a les dades que el personal hagi pogut conèixer amb motiu de la prestació del subministrament, obligació que subsistirà fins després de la finalització de la seva relació amb el Responsable contractant.

TRETZÈ.- De conformitat amb el que estableix l'article 8 a) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

CATORZÈ.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.