

**CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT
PENEDEÈS I L'EMPRESA ROIG I FILLS ASSOCIATS SA**

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	MILLORA DE L'EQUIPAMENT "EL FORN – EXPOSICIÓ RURAL" DE SANT CUGAT SESGARRIGUES, INCLOSA A L'OPERACIÓ PENEDEÈS 360º COFINANÇADA PEL PO FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, EIX PRIORITARI 6
Codi d'expedient:	G5037-000003/2020
Tipus de contracte:	Mixt (Subministrament i Obres)
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA)

LOT NÚM. 1: REFORMA EL FORN – TREBALLS DE FERRER

REUNITS

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS** senyor Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de 19 de novembre de 2020.

D'altra banda, el senyor Màrius Roig i Balagué, en nom i representació de l'empresa **ROIG I FILLS ASSOCIATS SA**, el qual actua en representació com administrador solidari segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 3 de juliol de 2017, amb número de protocol 2526, amb domicili social al carrer Aulèstia i Pijoan, 24, de Barcelona (08012) i amb CIF núm. A58401282.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:

ANTECEDENTS

- I. El Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 8 de juny de 2017, va aprovar acceptar definitivament la subvenció d'1.087.931,96€, per a l'operació PENEDÈS 360º presentada en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig de la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, sobre una despesa elegible sol·licitada de 2.175.863,92€.
- II. Entre les actuacions del "Penedès 360º" hi ha inclosa l'actuació del projecte "*Millora de l'equipament "El Forn – Exposició Rural" i la seva conversió en un espai museístic centrat en la història del sindicat agrícola del municipi de Sant Cugat Sesgarrigues*", inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6.
- III. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 10 d'octubre de 2019, va aprovar inicialment el projecte executiu *Millora de l'equipament "El forn - Exposició Rural" i la seva conversió en un espai museístic centrat en la història del sindicat agrícola a Sant Cugat Sesgarrigues*, actuació inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6, amb un pressupost de 75.925,27€ (IVA no inclòs), més 15.944,31€ corresponents al 21% d'IVA, que suposen un import total de 91.869,72€ (IVA 21% inclòs), redactat per Mias Arquitectura SLP (exp. X1003-0018/2018).
- IV. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 6 de febrer de 2020, va aprovar l'inici i l'expedient de contractació mixt (subministrament i obres) per a l'execució de l'actuació "*Millora de l'equipament del Forn – Exposició Rural*" a Sant Cugat Sesgarrigues, inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6 (exp. G5037-000003/2020). Igualment, va aprovar el plec de clàusules administratives que regeix la contractació del contracte mixt esmentat. 21 de maig de 2020, va aprovar l'inici i l'expedient de contractació mixt (servei i subministrament) per a l'execució de "*Sa Roca. Conjunt monumental*" del municipi de Sant Martí Sarroca (museïtzació - direcció i coordinació), inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6 (exp. G5038-000016/2020).
- V. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 19 de novembre de 2020, va aprovar adjudicar el contracte *mixt (subministrament i obres) per a l'execució de l'actuació "Millora de l'equipament del Forn – Exposició Rural" a Sant Cugat Sesgarrigues – Lot 1: reforma el Forn – treballs de ferrer*, inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6, a favor de l'empresa **ROIG I FILLS ASSOCIATS SA** (A58401282).

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'adjudicació dels treballs corresponent als **Lot 1: Reforma El Forn – treballs de Ferrer** per l'adequació de l'edifici del Forn, el qual forma part del conjunt patrimonial de l'antic Sindicat Agrícola, així com l'adjudicació de la seva posterior museïtzació. Per tant, es tracta d'un contracte mixt d'obres i de subministrament i instal·lació d'elements per a l'espai museístic, tot plegat d'acord amb el Projecte executiu aprovat "Millora de l'Equipament "El Forn – Exposició Rural" i la seva conversió en un espai museístic centrat en la història del sindicat agrícola de Sant Cugat de Sès Garrigues", redactats pels arquitectes Josep Miàs Gifre i Marc Subirana.

Aquestes actuacions, promogudes pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, s'emmarquen dins l'operació "**Penedès 360º**", cofinançada pel **PO FEDER de Catalunya 2014-2020, Eix prioritari 6**, d'acord amb l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aprovaven les seves bases reguladores (DOGC nº7078, de 14/03/2016), i que ha estat seleccionada d'acord amb el contingut de la Resolució GAH/2372/2017, de 10 d'octubre, de segona modificació de la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6.

El projecte "**Penedès 360º**", promogut pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, també es troba emmarcat dins de la **subvenció de la convocatòria del 2018** als ens locals de Catalunya per al desenvolupament de **plans de foment territorial del turisme**, que subvenciona el 50% de la despesa total mitjançant els fons de l'impost sobre les estades en establiments turístics (DOGC núm. 6094, de 23.3.2012), concedit i gestionat pel Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- Al plec de clàusules administratives particulars ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).

- Al projecte bàsic i executiu “Millora de l’Equipament “El Forn – Exposició Rural” i la seva conversió en un espai museístic centrat en la història del sindicat agrícola de Sant Cugat de Sesgarrigues” (plec de prescripcions tècniques inclòs al perfil del contractant
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=viewCn&idDoc=69655568
- Als compromisos contrets per l’empresa adjudicatària i concretats, entre altres elements valorats com a judicis de valor, per les millores que aquesta ha proposat en el procés de licitació.
- A tota la normativa descrita a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives, així com per la resta de normativa legal aplicable.

TERCER.- El contractista manifesta conèixer i acceptar l’esmentat projecte, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar de la comprovació del replanteig.

El contractista accepta l’encàrrec i es compromet a executar el servei al seu risc i ventura, conforme als preus de les partides que consten descrites en el projecte.

El contractista s’obliga a executar els treballs segons plànols, descripció i memòria de qualitats i acabats i documentació tècnica que consta en el Projecte.

QUART.- Mitjans personals i materials adscrits a l’execució del contracte

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s’ha compromès per a la realització de l’objecte del contracte, d’acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

En concret s’ha compromès mitjançant declaració responsable a subscriure a l’execució del contracte el personal següent:

- Màrius Roig Balagué, soci i administrador de l’empresa de caràcter familiar.
- Joan Miñarro Montolio, oficial de 1a en serralleria.
- Toni Molina Pineda, oficial de 1a en serralleria.
- Marcial Garcia Garcia, Oficial de 2a en serralleria.
- Ariel Alba Garcia, ajudant en serralleria.

Així mateix s’ha compromès a subscriure a l’execució del contracte els recursos materials integrats en el contracte ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).

CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar l’obra que se li encomana, d’acord amb l’oferta econòmica presentada pel mateix, amb càrrec a l’aplicació 1721.65090 del pressupost de 2020, amb el desglossament següent:

- Oferta econòmica:

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS
Despeses directes	34873,95 €
Despeses indirectes	
Despeses generals: <input type="text" value="13"/> %	6626,05 €
Benefici industrial: <input type="text" value="6"/> %	
<i>Total IVA exclòs</i>	41500 €
<input type="text" value="21"/> % IVA	8715 €
<i>Total IVA inclòs</i>	50215 €

Import total IVA exclòs (en lletres):

En dit import, s'entenen incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

El contractista té dret a percebre l'import del servei realment executat que resulti de les certificacions expedides pel director facultatiu.

SISÈ.- Termini d'execució

La durada estimada del contracte s'estableix en un termini d'execució de quatre (4) mesos, i el lloc de lliurament i recepció serà d'acord amb el Projecte executiu i amb les instruccions que faciliti l'ens contractant.

Es preveu possibilitat de pròrroga per raons justificades i fins al màxim de la meitat de termini inicial establert. Per altra banda, es podrà demorar el seu inici per causes justificades d'acord amb allò establert a l'art. 29 de la Llei 9/2017, LCSP. Les pròrrogues que es puguin produir atorgar en cap cas comportaran un increment del VEC.

La pròrroga, si s'escau, serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

SETÈ.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva *mitjançant transferència al compte bancari del Consell Comarcal* per import de 2.075,00€, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

VUITÈ.- Termini de garantia

El termini de garantia és de 3 anys, d'acord amb la millora proposada per l'empresa contractista en la seva oferta.

- **Ampliació del termini de garantia:**

	Marcar si s'opta a la millora
<i>No s'amplia el termini de garantia mínim d'1 any</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Termini de garantia + Ampliació en 1 any</i>	<input type="checkbox"/>
<i>Termini de garantia + Ampliació en 2 anys</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

NOVÈ.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 211 i 313 LCSP, així com les previstes a la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives.

DESÈ.- Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

ONZÈ.- De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD).

S'informa que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, presentada en la seva qualitat de responsable del tractament, tractarà les dades personals dels licitadors i que pugui constar en la documentació. La finalitat del seu tractament és poder gestionar el present procediment de contractació, d'acord amb la normativa aplica i amb els plecs, que legitima el seu tractament. Aquestes dades seran conservades sempre que perdurin les responsabilitats que es poder derivar i d'acord amb el determinat per la normativa d'arxivament aplicable.

En qualsevol cas, els interessats de les dades poden sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació, portabilitat o oposició del tractament de les vostres dades dirigir-vos al Consell, en la seu d'aquest al carrer Hermenegild Cascar 1-3 de 08720 Vilafranca del Penedès o al Delegat de Protecció de dades en dpd@ccapenedes.cat. També tindreu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (apdcat.gencat.cat) o presentar una reclamació al delegat en l'adreça de dpd@ccapenedes.cat.

El prestador sense accés a dades a petició del Responsable contractant, s'obliga a justificar, que el seu personal coneix la prohibició d'accedir a les dades (personals, intel·lectuals e industrials) i l'obligació de secret respecte a les dades que el personal hagi pogut conèixer amb motiu de la prestació del subministrament, obligació que subsistirà fins després de la finalització de la seva relació amb el Responsable contractant.

DOTZÈ.- de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

TRETZÈ.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciosos administratius, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.