

## **CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDES I L'EMPRESA *STOA PROPOSTES CULTURALS I TURISTIQUES SL***

### **Identificació de l'expedient:**

<b>Denominació del contracte:</b>	<b>MUSEÏTZACIÓ DEL "CAVA CENTRE – SANT SADURNÍ D'ANOIA", ACTUACIÓ INCLOSA A L'OPERACIÓ PENEDES 360º COFINANÇADA PEL PO FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, EIX PRIORITARI 6</b>
<b>Codi d'expedient:</b>	G5037-000013/2020
<b>Tipus de contracte:</b>	Mixt (Subministrament i serveis)
<b>Tipus d'expedient:</b>	Ordinari
<b>Procediment de licitació:</b>	Obert subjecte a regulació harmonitzada (SARHA)

### **REUNITS**

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDES** senyor Xavier Lluç i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de 4 de febrer de 2021.

D'altra banda, el senyor Jordi Padró Werner, en nom i representació de l'empresa ***STOA PROPOSTES CULTURALS I TURISTIQUES SL***, el qual actua en representació com administrador solidari segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 31 de desembre de 1997, amb número de protocol 4602, amb domicili social al carrer Rosselló, núm. 271 1r 1a, de Barcelona (08008) i amb CIF núm. B61566774.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:

## ANTECEDENTS

- I. El Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 8 de juny de 2017, va aprovar acceptar definitivament la subvenció d'1.087.931,96€, per a l'operació PENEDEÈS 360º presentada en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig de la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, sobre una despesa elegible sol·licitada de 2.175.863,92€.
- II. Entre les actuacions del "Penedès 360º" hi ha inclosa l'actuació del CIC FASSINA- Centre d'Interpretació del cava/Oficina de turisme de Sant Sadurní d'Anoia (actuació 1.11 de la memòria tècnica) - *Museïtzació del "Cava Centre – Sant Sadurní d'Anoia"*.
- III. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 30 de juliol de 2020, va aprovar el projecte CIC FASSINA - Centre d'interpretació del cava/Oficina de turisme de Sant Sadurní d'Anoia- Projecte executiu CAVA CENTRE, inclòs dins de l'operació cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, Eixos prioritaris 4 i 6 (GO03-000864) "Penedès 360º", amb el pressupost total de 321.969,50 euros (IVA no inclòs), més 67.613,60 euros corresponents al 21% d'IVA, que suposen un import total de 389.583,10 euros (IVA 21% inclòs) (exp. núm. X1003-0030/2018).
- IV. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 24 de setembre de 2020, va aprovar l'inici i l'expedient de contractació mixt (subministrament i serveis) per a l'execució de l'actuació *Museïtzació del "Cava Centre – Sant Sadurní d'Anoia", inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6 (exp. G5037-000013/2020)*. Igualment, va aprovar el plec de clàusules administratives que regeix la contractació del contracte mixt esmentat.
- V. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 4 de febrer de 2021, va aprovar adjudicar el contracte mixt (subministrament i serveis) per a l'execució de l'actuació *Museïtzació del "Cava Centre – Sant Sadurní d'Anoia", inclosa a l'operació Penedès 360º cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 6, d'acord amb l'oferta proposada per la licitadora STOA PROPOSTES CULTURALS I TURISTIQUES SL (B61566774)*.

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

## PACTES

### PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'adjudicació del contracte mixt de subministraments amb instal·lació i serveis per a l'execució de les actuacions museogràfiques de l'actual CIC Fassina, Centre d'interpretació del Cava del municipi de Sant Sadurní d'Anoia, d'acord amb el Projecte executiu aprovat "Cava Centre – Sant Sadurní d'Anoia!", redactat per Grup Exposicions i Museografia.

Aquestes actuacions, promogudes pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès, s'emmarquen dins l'operació "**Penedès 360**", cofinançada pel **PO FEDER de Catalunya 2014-2020, Eix prioritari 6**, d'acord amb l'Ordre GAH/45/2016, de 7 de març, per la qual s'aproven les seves bases reguladores (DOGC n°7078, de 14/03/2016), i que ha estat seleccionada d'acord amb el contingut de la Resolució GAH/2372/2017, de 10 d'octubre, de segona modificació de la Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6.

### SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- Al plec de clàusules administratives particulars ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Al projecte executiu "Cava Centre – Sant Sadurní d'Anoia!", redactat per Grup Exposicions i Museografia, format pels arxius següents:  
PROJECT\_1 MEMORIA MUSEITZACIO CIC FASSINA (apartat plec de prescripcions tècniques)  
PROJECT\_2 DOCUMENTACIO GRAFICA MUSEITZACIO CIC FASSINA  
PROJECT\_3 AMIDAMENTS MUSEITZACIO CIC FASSINA  
PROJECT\_4 PRESSUPOST MUSEITZACIO CIC FASSINA  
PROJECT\_5 ESTUDI SEGURETAT I SALUT MUSEITZACIO CIC FASSINA  
Dits arxius es troben publicats a l'apartat d'"Anunci de licitació" del perfil del contractant del Consell Comarcal:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=vi ewCn&idDoc=72235218](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=vi ewCn&idDoc=72235218)
- Als compromisos contrets per l'empresa adjudicatària i concretats, entre altres elements valorats com a judicis de valor, per les millores que aquesta ha proposat en el procés de licitació.
- A tota la normativa descrita a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives, així com per la resta de normativa legal aplicable.

**TERCER.-** El contractista manifesta conèixer i acceptar l'esmentat projecte, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar de la comprovació del replanteig.

El contractista accepta l'encàrrec i es compromet a executar el contracte mixt al seu risc i ventura, conforme als preus de les partides que consten descrites en el projecte.

El contractista s'obliga a executar els treballs segons plànols, descripció i memòria de qualitats i acabats i documentació tècnica que consta en el Projecte.

#### **QUART.- Mitjans personals i materials adscrits a l'execució del contracte**

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s'ha compromès per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

En concret s'ha compromès mitjançant declaració responsable a subscriure a l'execució del contracte el personal següent:

##### **EQUIP BÀSIC DE TREBALL**

**- Cap de la producció museogràfica:**

Nom i Cognoms: Daniel Rivera Beltran

Titulació: Arquitecte Tècnic

**- Directora tècnica:**

Nom i Cognoms: Alba Castells Dagès

Titulació: Enginyera Tècnica Telecomunicacions

**- Director d'il·luminació:**

Nom i Cognoms: Jordi Moya Baringo

Titulació: Enginyer Tècnic Industrial Especialitat electrònica

**- Director i Productor audiovisual**

Nom i Cognoms: Carles Ros Montull

Titulació: Llicenciat en Belles Arts i Humanitats i Postgrau de Realització i Comunicació Audiovisual

##### **MILLORA EQUIP DE TREBALL ASSIGNAT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

**- Especialista en creació d'essències per a Olors:**

Nom i Cognoms: Òria Pendón Vertedor

Titulació: Aromateràpia Integrada, Fitoextracció

**- Tècnic interactius electrodomèstics i pneumàtics:**

Nom i Cognoms: Claudio Molina Padilla

Titulació: Graduat en Disseny Industrial – Disseny d'Objectes

**- Cap de Producció gràfica:**

Nom i Cognoms: Carles Ros Montull

Titulació: Belles Arts, Humanitats i Postgrau de Realització i Comunicació Audiovisual

**- Director d'Art:**

Nom i Cognoms: Xavier Ricart Arenas

Titulació: Art Dramàtic per l'Institut de Teatre de Barcelona

## CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar el contracte que se li encomana, d'acord amb l'oferta econòmica presentada pel mateix, amb càrrec a l'aplicació 1721.65090 del pressupost de 2021, amb l'import de 305.549,05€ + 64.165,30 € (21%IVA) = 369.714,35 € (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

- **Oferta econòmica:**

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS
<b>Despeses directes</b>	
Serveis i mà d'obra	
– Treballs previs	21.749,76 €
– Continguts audiovisuals	28.071,26 €
– Projecte elèctric	5.480,91 €
– Serveis coordinació general, transport muntatge i plànols	22.201,82 €
Subministraments	
– Equipament museogràfic	61.859,81 €
– Equipaments tècnics de vídeo, so i il·luminació	151.459,78 €
<b>Total costos directes</b>	<b>290.823,34 €</b>
<b>Despeses indirectes</b>	
Despeses generals: 13 % (sobre obra i serveis)	10.075,49 €
Benefici industrial: 6 % (sobre obra i serveis)	4.650,23 €
<b>Total IVA exclòs</b>	<b>305.549,05 €</b>
<b>21 % IVA</b>	<b>64.165,30 €</b>
<b>Total IVA inclòs</b>	<b>369.714,35 €</b>

Import total IVA exclòs (en lletres): **TRES-CENTS CINC MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS**

En dit import, s'entenen incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

El contractista té dret a percebre l'import del servei realment executat que resulti de les certificacions expedides pel director facultatiu.

## SISÈ.- Pla de Seguretat i Salut en el treball

En el termini de vint-i-un (21) dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set (7) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set (7) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'1 mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir

l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

### **SETÈ.- Senyalització de l'actuació**

- a) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- b) L'empresa contractista, com a mínim vuit (8) dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de l'ens contractant o, si s'escau, de la persona responsable del contracte, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.
- c) Cartells de l'obra. El contractista principal tindrà l'obligació de subministrar i col·locar, al seu càrrec i cost, cartells informatius de l'obra, seguint els models, llegenda i instruccions de l'administració. Tractant-se d'obres que es financen a càrrec de fons del FEDER, el contractista haurà de col·locar en l'obra cartells informatius de la participació del FEDER segons la normativa sobre imatge corporativa dels projectes FEDER vigent, la instrucció per als quals subministrarà la direcció facultativa. El cartell estarà col·locat en lloc visible fins al moment en què procedeixi la col·locació de la placa definitiva, un cop finalitzades les obres. Tot plegat, d'acord amb l'Annex XII, secció 2.2, punt 4 del Reglament UE 1303/2013.
- d) Placa definitiva. Així mateix, el contractista principal tindrà l'obligació de col·locar, al seu càrrec i cost, la placa informativa definitiva en un lloc visible conforme han estat subvencionades pels fons FEDER, segons la normativa sobre imatge corporativa dels projectes FEDER vigent.

### **VUITÈ.- Termini d'execució**

La durada estimada del contracte s'estableix en un termini d'execució de vint-i-tres (23) setmanes, i el lloc de lliurament i recepció serà d'acord amb el Projecte executiu i amb les instruccions que faciliti l'ens contractant.

En concret:

- Terminis de subministrament: D'acord amb el Projecte executiu. En qualsevol cas, el termini per a la col·locació dels elements i equipaments a subministrar a l'edifici quedarà supeditat al termini d'execució de les obres.



Es preveu possibilitat de pròrroga per raons justificades i fins al màxim de la meitat de termini inicial establert. Per altra banda, es podrà demorar el seu inici per causes justificades d'acord amb allò establert a l'art. 29 de la Llei 9/2017, LCSP.

La pròrroga, si s'escau, serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

### **NOVÈ.- Garantia definitiva**

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva *mitjançant assegurança de crèdit i caució de* ATRADIUS CREDITO Y CAUCION S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS per import de 15.277,45 euros, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

### **DESÈ.- Termini de garantia**

El termini de garantia és de 3 anys, d'acord amb la millora proposada per l'empresa contractista en la seva oferta.

- **Millora – Ampliació del termini de garantia:**

	Marcar si s'opta a la millora
No s'amplia el termini de garantia mínim d'1 any	
Termini de garantia + Ampliació en 1 any	
Termini de garantia + Ampliació en 2 anys	<b>X</b>

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient.

Durant aquest termini l'empresa contractista té dret a ser escoltada sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si els béns no són aptes per a la seva finalitat, com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'empresa contractista, i hi ha la presumpció que la reparació o reposició no és suficient, l'òrgan de contractació pot rebutjar els béns i deixar-los a compte de l'empresa contractista, sense que aquesta tingui el dret al pagament dels béns o, si s'escau, a què se li reclami el preu que l'Administració hagi abonat.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

### **ONZÈ.- Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 211 a 213 i 313 LCSP, així com les previstes a la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives.

**DOTZÈ.-** Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

**TRETZÈ.-** De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD).

S'informa que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, presentada en la seva qualitat de responsable del tractament, tractarà les dades personals dels licitadors i que pugui constar en la documentació. La finalitat del seu tractament és poder gestionar el present procediment de contractació, d'acord amb la normativa aplica i amb els plecs, que legitima el seu tractament. Aquestes dades seran conservades sempre que perdurin les responsabilitats que es poder derivar i d'acord amb el determinat per la normativa d'arxivament aplicable.

En qualsevol cas, els interessats de les dades poden sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació, portabilitat o oposició del tractament de les vostres dades dirigir-vos al Consell, en la seu d'aquest al carrer Hermenegild Cascar 1-3 de 08720 Vilafranca del Penedès o al Delegat de Protecció de dades en [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat). També tindreu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades ([apdcat.gencat.cat](http://apdcat.gencat.cat)) o presentar una reclamació al delegat en l'adreça de [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat).

El prestador sense accés a dades a petició del Responsable contractant, s'obliga a justificar, que el seu personal coneix la prohibició d'accedir a les dades (personals, intel·lectuals e industrials) i l'obligació de secret respecte a les dades que el personal hagi pogut conèixer amb motiu de la prestació del subministrament i servei, obligació que subsistirà fins després de la finalització de la seva relació amb el Responsable contractant.

**CATORZÈ.-** De conformitat amb el que estableix l'article 8 a) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.



**QUINZÈ.-** Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciosos administratius, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.