

## CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S I L'EMPRESA SORENOID SL

### Identificació de l'expedient:

<b>Denominació del contracte:</b>	<b>SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM INSTANTANI DEL CCAP C. D'HERMENEGILD CLASCAR, 1-3 VILAFRANCA DEL PENEDE'S (ALT PENEDE'S), ACTUACIÓ INCLOSA A L'OPERACIÓ PENEDE'S, MUNICIPIS COMPROMESOS AMB LA SOSTENIBILITAT, COFINANÇADA PEL PO FEDER DE CATALUNYA 2014-2020, EIX PRIORITARI 4</b>
<b>Codi d'expedient:</b>	<b>G5037-000009/2021</b>
<b>Tipus de contracte:</b>	Mixt (Subministrament i serveis)
<b>Tipus d'expedient:</b>	Ordinari
<b>Procediment de licitació:</b>	Obert simplificat

### REUNITS

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S** senyor Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de 7 d'octubre de 2021.

D'altra banda, el senyor Luis Miguel Crespo Rodríguez, en nom i representació de l'empresa **SORENOID SL**, i segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 27 de juliol de 2021, amb número de protocol 1751, amb domicili al carrer des Camp Verd, 37-45R a Alaior (07730) (Illes Balears) i amb CIF núm. B16521684.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:

## ANTECEDENTS

- I. El Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 13 de juny de 2019, va aprovar acceptar definitivament la subvenció d'1.238.230,16 €, per a l'operació *Penedès, municipis compromesos amb la sostenibilitat* presentada en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020, eix prioritari 4, d'acord amb la Resolució PRE/1527/2019, de 4 de juny, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6 (DOGC núm. 7892 - 7.6.2019), sobre una despesa elegible sol·licitada de 2.476.460,32€ (exp. G7016-000017/2018).

Aquest contracte s'emmarca dins de l'operació de FEDER període 2014-2020, Eix 4, titulada "PENEDÈS, MUNICIPIS COMPROMESOS AMB LA SOSTENIBILITAT" cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, Eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb l'Ordre PRE/105/2018, de 2 de juliol, per la qual s'aprovaven les seves bases reguladores (DOGC n°7658, de 06/07/2018), i que ha estat seleccionada d'acord amb el contingut de la Resolució PRE/1527/2018, de 4 de juny, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6.

- II. La Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió d'1 de juliol de 2021, va aprovar l'inici i l'expedient del contracte mixt (subministrament i serveis) per a l'execució de l'actuació *Subministrament i instal·lació fotovoltaica per autoconsum instantani del CCAP c/ d'Hermenegild Clascar, 1-3 Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)*, actuació inclosa a l'operació *Penedès, municipis compromesos amb la sostenibilitat*, cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 4 (G5037-000009/2021).
- III. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 7 d'octubre de 2021, va aprovar adjudicar el contracte mixt (subministrament i serveis) per a l'execució de l'actuació *Subministrament i instal·lació fotovoltaica per autoconsum instantani del CCAP C. d'Hermenegild Clascar, 1-3 Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)*, actuació inclosa a l'operació *Penedès, municipis compromesos amb la sostenibilitat*, cofinançada pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eix prioritari 4 (exp. G5037-000009/2021), a favor de l'empresa **SORENOID SL** (CIF B16521684).

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

## PACTES

### PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació d'una instal·lació d'energia solar fotovoltaica, per autoconsum instantani amb recolzament de la xarxa.

Aquesta instal·lació solar estarà instal·lada de forma repartida en la coberta de l'edifici del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en la vesant sud i servirà per a cobrir part de la demanda elèctrica de l'edifici a través de l'energia generada per la mateixa.

Aquesta instal·lació pretén reduir la despesa de la factura elèctrica de la seu social del Consell Comarcal i esdevenir un emplaçament més competitiu al reduir la seva dependència energètica. L'estalvi que es produirà amb aquesta actuació serà directe en electricitat (electricitat produïda per l'energia solar, al preu de tarifa), tenint en compte que el consum es produeix en la franja horària on el preu és més car.

Aquest contracte s'emmarca dins de l'operació de **FEDER període 2014-2020, Eix 4**, titulada "**PENEDÈS, MUNICIPIS COMPROMESOS AMB LA SOSTENIBILITAT**" cofinançada pel **PO FEDER de Catalunya 2014-2020**, Eixos prioritaris 4 i 6, d'acord amb l'Ordre PRE/105/2018, de 2 de juliol, per la qual s'aprovaven les seves bases reguladores (DOGC nº7658, de 06/07/2018), i que ha estat seleccionada d'acord amb el contingut de la **Resolució PRE/1527/2018**, de 4 de juny, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6.

### SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- Al plec de clàusules administratives particulars ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Als plecs de prescripcions tècniques ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Als compromisos contrets per l'empresa adjudicatària i concretats, entre altres elements valorats com a judicis de valor, per les millores que aquesta ha proposat en el procés de licitació.
- A tota la normativa descrita a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives, així com per la resta de normativa legal aplicable.

**TERCER.-** El contractista manifesta conèixer i acceptar les condicions descrites al PPT, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar de la comprovació del replanteig.

El contractista accepta l'encàrrec i es compromet a executar el contracte mixt al seu risc i ventura, conforme a les partides que consten descrites en el projecte i ofertades per la licitadora:

➤ **Característiques del material ofertat**

Característiques mínimes licitació		MATERIAL OFERTAT
		DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES
1	Mòdul solar fotovoltaic de cèl·lules de silici policristal·lí, potència màxima (Wp) 370 W, tensió a màxima potència (Vmp) 39,4 V, intensitat a màxima potència (Imp) 9,39 A, tensió en circuit obert (Voc) 47,8 V, intensitat de curtcircuit (Isc) 9,97 A, eficiència 19,1%, 72 cèl·lules de 156x156 mm, vidre exterior trempat de 4 mm d'espessor, capa adhesiva d'etilvinilacetat (EVA), capa posterior de polifluorur de vinil, polièster i polifluorur de vinil (TPT), marc d'alumini anoditzat, temperatura de treball -40°C fins 85°C, dimensions 1954x982x45 mm, resistència a la càrrega del vent 245 kg/m <sup>2</sup> , resistència a la càrrega de la neu 551 kg/m <sup>2</sup> , pes 29 kg, amb caixa de connexions amb diodes, cables i connectors. Inclús accessoris de muntatge i material de connexió elèctric.	Mòdul solar fotovoltaic de cèl·lules de silici monocristal·lí, potència màxima (Wp) 410 W Half-Cut Silver Frame, tensió a màxima potència (Wmp) 38 V, intensitat a màxima potència (Imp) 10,79 A, tensió en circuit obert (Voc) 45,2 V, intensitat de curtcircuit (Isc) 9,97 A, eficiència 20,5%, 132 (66) cèl·lules, vidre exterior trempat de 3,2 mm d'espessor, capa posterior de polifluorur de vinil, polièster i polifluorur de vinil (TPT), marc d'alumini anoditzat, temperatura de treball -40°C fins 85°C, dimensions 1924x1038x35 mm, resistència a la càrrega del vent 245 kg/m <sup>2</sup> , resistència a la càrrega de la neu 551 kg/m <sup>2</sup> , pes 22 kg, amb caixa de connexions amb diodes, cables i connectors. Inclús accessoris de muntatge i material de connexió elèctric.
2	Inversor trifàsic, potència màxima d'entrada 30 kW, voltatge d'entrada màxim 1000 Vcc, rang de voltatge d'entrada de 480 a 800 Vcc, potència nominal de sortida 30 kW, potència màxima de sortida 33 kVA, eficiència màxima 98,2%, amb peus de recolzament, indicador de l'estat de funcionament amb led, comunicació via Wi-Fi per a control remot des d'un smartphone, tablet o PC, dos ports Ethernet, i protocol de comunicació Modbus. Inclús accessoris necessaris per a la seva correcta instal·lació.	Inversor trifàsic, potència màxima d'entrada 45000 Wp, voltatge d'entrada màxim 1000 Vcc, rang de voltatge d'entrada de 390 a 800 Vcc, potència nominal de sortida 25000 W, potència màxima de sortida 25000 VA, eficiència màxima 98,3%, amb peus de recolzament, indicador de l'estat de funcionament amb led, comunicació via WiFi per a control remot des d'un smartphone, tablet o PC, dos ports Ethernet i protocol de comunicació Modbus. Inclús accessoris necessaris per a la seva correcta instal·lació.

El contractista s'obliga a executar els treballs segons plànols, descripció i memòria de qualitats i acabats i documentació tècnica que consta en el PPT.

#### QUART.- Mitjans personals i materials adscrits a l'execució del contracte

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s'ha compromès per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

#### CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar el contracte que se li encomana, d'acord amb l'oferta econòmica presentada pel mateix, amb càrrec a l'aplicació 920.62300 "Actualització energètica enllumenat i instal·lacions plaques fotovoltaïques" del pressupost 2021, pel preu de 28.387,39€ € +5.961,35 € (21% IVA) = 34.348,74 € (IVA inclòs), d'acord amb el desglossament següent:

➤ **Oferta econòmica**

PARTIDA	IMPORT
Instal·lacions fotovoltaïca	23.854,95€
Base imposable (PEM)	23.854,95€
<b>Subtotal (COSTOS DIRECTES)</b>	<b>23.854,95€</b>
13% del subtotal - Despeses generals	3.101,14€
6% del subtotal - Benefici industrial	1.431,30€
<b>BASE IMPOSABLE (IMPORT OFERTA IVA EXCLÒS)</b>	<b>28.387,39€</b>
IVA (21%)	5.961,35€
<b>TOTAL OFERTA (IVA INCLÒS)</b>	<b>34.348,74€</b>

Import total del contracte IVA exclòs (en lletres):

VINT-I-VUIT MIL TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-NOU CENTIMS

En dit import, s'entenen incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

El contractista té dret a percebre l'import del servei realment executat que resulti de les certificacions expedides pel director facultatiu.

### **SISÈ.- Pla de Seguretat i Salut en el treball**

En base a l'annex 2 del PPTT, i en aplicació a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, s'estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el document *Estudi previ de Seguretat i Salut*.

L'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set (7) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set (7) dies naturals.

### **SISÈ.- Termini d'execució**

La durada de l'execució dels treballs es preveu:

- El termini d'execució es fixarà en un mes per al subministrament del material i en un mes per la col·locació (total màxim: 2 mesos)
- Lloc de lliurament i recepció: D'acord amb el PPT.

No es preveu l'opció de pròrroga.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

## SETÈ.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva mitjançant dipòsit al compte bancari del Consell Comarcal de Banco de Sabadell SA, per import de **1.419,37 euros**, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

## VUITÈ.- Termini de garantia

*L'empresa proposa com a millora:*

➤ **Millores qualitatives de valoració automàtica**

**Proposta ampliació termini de garantia dels materials (màxim 10 punts)**

<b>PROPOSTA INCREMENT TERMINI GARANTIA DELS MATERIALS (GARANTIA BÀSICA 3 ANYS)</b>	<b>INCREMENT SOBRE LA GARANTIA BÀSICA (ANYES)</b>	<b>PUNTS</b>
Marcar l'opció		
<input type="checkbox"/>	1 any	5
<input checked="" type="checkbox"/>	2 anys	10

**Proposta ampliació termini de garantia de les plaques fotovoltaïques (màxim 10 punts)**

<b>PROPOSTA INCREMENT TERMINI GARANTIA PLAQUES FOTOVOLTAIQUES (GARANTIA BÀSICA 8 ANYS)</b>	<b>INCREMENT SOBRE LA GARANTIA BÀSICA (ANYES)</b>	<b>PUNTS</b>
Marcar l'opció		
<input type="checkbox"/>	1 any	5
<input checked="" type="checkbox"/>	2 anys	10

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient.

Durant aquest termini l'empresa contractista té dret a ser escoltada sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si els béns no són aptes per a la seva finalitat, com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'empresa contractista, i hi ha la presumpció que la reparació o reposició no és suficient, l'òrgan de contractació pot rebutjar els béns i deixar-los a compte de l'empresa contractista, sense que aquesta tingui el dret al pagament dels béns o, si s'escau, a què se li reclami el preu que l'Administració hagi abonat.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia

definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

#### **NOVÈ.- Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 212, 213 i 313 de la LCSP, així com les previstes a la clàusula trenta-setena del plec de clàusules administratives.

**DESÈ.-** Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

**ONZÈ.-** De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD).

S'informa que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, presentada en la seva qualitat de responsable del tractament, tractarà les dades personals dels licitadors i que pugui constar en la documentació. La finalitat del seu tractament és poder gestionar el present procediment de contractació, d'acord amb la normativa aplica i amb els plecs, que legitima el seu tractament. Aquestes dades seran conservades sempre que perdurin les responsabilitats que es poder derivar i d'acord amb el determinat per la normativa d'arxivament aplicable.

En qualsevol cas, els interessats de les dades poden sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació, portabilitat o oposició del tractament de les vostres dades dirigir-vos al Consell, en la seu d'aquest al carrer Hermenegild Cascar 1-3 de 08720 Vilafranca del Penedès o al Delegat de Protecció de dades en [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat). També tindreu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades ([apdcat.gencat.cat](http://apdcat.gencat.cat)) o presentar una reclamació al delegat en l'adreça de [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat).

El prestador sense accés a dades a petició del Responsable contractant, s'obliga a justificar, que el seu personal coneix la prohibició d'accedir a les dades (personals, intel·lectuals e industrials) i l'obligació de secret respecte a les dades que el personal hagi pogut conèixer amb motiu de la prestació del subministrament i servei, obligació que subsistirà fins després de la finalització de la seva relació amb el Responsable contractant.

**DOTZÈ.-** De conformitat amb el que estableix l'article 8 a) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de

transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

**TRETZÈ.-** Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.