



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

**PRÒRROGA 1A i ÚLTIMA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL
CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S I L'EMPRESA
UNIVERS NETEGES PROFESSIONALS SL**

Identificació de l'expedient:

Denominació del contracte:	SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S
Codi d'expedient:	G5038-000056/2022 - <i>relacionat amb exp. inicial G5038-000068/2020 i modificació G5038-000010/2022</i>
Tipus de contracte:	Serveis
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDE'S** senyor Xavier Lluch i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de sessió d'1 de desembre de 2022.

D'altra banda, el senyor José Amell Güell, en nom i representació de l'empresa **UNIVERS NETEGES PROFESSIONALS SL**, el qual actua en qualitat d'administrador, i segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 23 de juliol de 2019, amb número de protocol 2571, amb domicili social a la Rambla Catalunya, 125 3r 2^a de Barcelona i amb CIF núm. *B67481432*.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

ANTECEDENTS

- I. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 8 d'octubre de 2020, va aprovar l'inici i l'expedient de contractació de *Servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (exp. G5038-000068/2020)*. Igualment, va aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques que regirà la contractació del servei esmentat.
- II. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 14 de gener de 2021, va adjudicar el contracte del *Servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (exp. G5038-000068/2020)*, a l'empresa UNIVERS NETEGES PROFESSIONALS SL (B67481432).
- III. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 5 de maig de 2022, va aprovar la modificació del contracte del *Servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès* a l'empresa UNIVERS NETEGES PROFESSIONALS SL (B67481432), pel preu de 402€ + 84,42€ (21% IVA) = 486,42€ anuals (IVA inclòs) per incloure la neteja de la instal·lació de plaques fotovoltaïques ubicades a la coberta de la Seu del Consell Comarcal amb personal especialitzat i conforme la normativa de prevenció de riscos laborals de treballs en alçada, amb una freqüència semestral, amb una dedicació total de 25 h/anuals (*exp. G5038-000010/2022 relacionat amb exp. inicial G5038-000068/2020*).
- IV. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió d'1 de desembre de 2022, va aprovar la primera pròrroga i última, de dos anys de durada, del contracte a favor d'UNIVERS NETEGES PROFESSIONALS SL (B67481432), adjudicatària del contracte del *Servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès*, amb efectes des de l'1 febrer de 2023 i fins el 31 de gener de 2025 (*exp. G5038-000056/2022*).

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del present contracte, la pròrroga primera i última, per a la prestació del *servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès*

SEGON.- Preu

El contractista es compromet a executar el servei que se li encomana, pel preu de 93.157,66 € + 19.563,11 € (21% IVA) = 112.720,77 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació i les anualitats següents:

ANY	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT ANUAL
2023 (01/02 al 31/12)	920.2270000	51.663,70 €
2024 (01/01 al 31/12)	920.2270000	56.360,39 €
2025 (01/01 al 31/01)	920.2270000	4.696,70 €

TERCER.- Durada del contracte

La durada de la pròrroga del contracte és de 2 anys de durada, amb efectes del dia 1 de febrer de 202, i fins a 31 de gener de 2025.

QUART.- La resta de clàusules del contracte G5038-000068/2020, subscrit entre les parts el 29 de gener de 2021, i la modificació (*exp. G5038-000010/2022*) es mantenen vigents.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.