

Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 14 de desembre de 2023, va adoptar, entre d'altres, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, l'acord següent:

“22- Acceptar les sol·licituds i aprovar l'atorgament de subvencions destinades a finançar ajuts econòmics a arrendadors i arrendataris del Programa de Borsa de Mediació per al lloguer social.

La Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 7 de juliol de 2022, va aprovar les Bases Reguladores de subvencions, mitjançant el procediment de concurrència competitiva, per augmentar la confiança i l'interès dels propietaris d'habitatges per arrendar i mantenir arrendats els seus habitatges mitjançant el Programa de borsa de mediació per al lloguer social del Servei Comarcal d'Habitatge del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (*exp. G7004-000037/2022*).

Les esmentades bases es van publicar en el BOPB de 15 de juliol de 2022 (CVE 202210106472) i a la seu electrònica del CCAP.

La Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 28 de setembre de 2023 va aprovar la convocatòria, mitjançant el procediment de concurrència competitiva, per a l'atorgament de subvencions destinades a finançar ajuts econòmics a arrendadors i arrendataris del Programa de Borsa de Mediació per al lloguer social, en el marc de les bases reguladores aprovades per la Junta de Govern de data 7 de juliol (*exp. G7004-000024/2023*).

Atès que de conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es va publicar extracte de la convocatòria al BOPB de 17 d'octubre de 2023 i codi BDNS CODI 720735

El termini de presentació de sol·licituds va finalitzar el 3 de novembre de 2023.

Vista l'acta de la comissió avaluadora, de data 30 de novembre de 2023, on es va donar a conèixer l'informe tècnic elaborat pel servei d'Habitatge del Consell Comarcal, que va consistir en la revisió i ordenació de totes i cada una de les sol·licituds, la comprovació del requisits i de les despeses justificades, així com la proposta de distribució dels ajuts assignats a les persones beneficiàries.

Vista la proposta d'acord del responsable del servei de d'Habitatge del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, de data 5 de desembre de 2023, respecte de la resolució de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per augmentar la confiança i l'interès dels propietaris d'habitatges per arrendar i mantenir arrendats els seus habitatges mitjançant el programa de borsa de mediació per al lloguer social del servei Comarcal d'habitatge del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

Vist l'informe emès, per l'interventor del Consell Comarcal de data de signatura d'11 de desembre de 2023, en el qual informa que la disposició i reconeixement de la despesa, respon a despeses aprovades i fiscalitzades favorablement.

FONTAMENTS JURÍDICS

1. Bases Reguladores de subvencions, mitjançant el procediment de concurrència competitiva, per augmentar la confiança i l'interès dels propietaris d'habitatges per arrendar i mantenir arrendats els seus habitatges mitjançant el Programa de borsa de mediació per al lloguer social.
2. Convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions destinades a finançar ajuts econòmics a arrendadors i arrendataris del programa de borsa de mediació pel lloguer social.
3. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu Reglament, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, en tot allò que sigui considerat desenvolupament de la normativa bàsica indicada a la disposició final primera de la indicada Llei de subvencions.
4. Decret 179/1995, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
5. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
6. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en tot allò considerat com a norma bàsica.
7. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
8. Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern, d'acord amb el previst en l'article 12 apartat 3 de l'ordenança general de subvencions i ajuts econòmics del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (BOPB núm. 259 de 28/10/2008).

S'ACORDA:

Primer.- APROVAR les sol·licituds i atorgar els ajuts econòmics als propietaris d'habitatges per arrendar i mantenir arrendats els seus habitatges mitjançant el programa de borsa de mediació per al lloguer social del Servei Comarcal d'Habitatge a favor de les persones beneficiàries, per un import total de 15.000,00 € (exp. G7004-000024/2023) amb el desglossament següent:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

RESULTAT	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	NIF*	CRITERI A	CRITERI B1	CRITERI B2	CRITERI B3	CRITERI B4	CRITERI C/REDA/M2	TOTAL PUNTS	IMPORT SUBVENCIÓ
CR	X5033-000006/2023	ALFREDO CALAHORRA JIMENEZ	****3221*	SÍ	0	25	0	0	6,67	25	1.750,00
CR	X5033-000015/2023	ANTONIO MARTINEZ MONASTERIO	****4467*	SÍ	30	25	0	0	7,46	55	250
CR	X5033-000022/2023	ASUNCION ESTEVE OLIVE	****2820*	SÍ	0	0	20	0	3,31	20	160,5
CR	X5033-000001/2023	CRISPIN CORAL LLEIXA	****5141*	SÍ	0	0	20	0	5,49	20	250
CR	X5033-000002/2023	ENRIQUE RUBIO ROGLAN	****3018*	SÍ	0	25	0	0	5,28	25	857,83
CR	X5033-000025/2023	ENRIQUETA SAPERA BARTROLI	****6003*	SÍ	0	25	0	0	4,77	25	250
CR	X5033-000007/2023	FRANCISCA CARRASCO HARO	****2070*	SÍ	0	0	20	0	6,68	20	98
CR	X5033-000020/2023	JORDI RAFOLS ESTEVE	****0471*	SÍ	0	25	0	0	4,99	25	1.468,00
CR	X5033-000011/2023	JOSEFA GONZALEZ MONTILLA	****8934	SÍ	30	25	0	0	4,05	55	250
CR	X5033-000030/2023	JOSEFA OLIVELLA SAUMELL	****3333*	SÍ	0	25	0	0	7,74	25	250
CR	X5033-000009/2023	LLUISA TERMENS SANTA	****0720*	SÍ	0	25	0	0	3,81	25	781,66
CR	X5033-000014/2023	LOURDES CUNILLERA DOMENECH	****7838*	SÍ	0	0	20	0	5,69	20	250
CR	X5033-000012/2023	MARIA ANTONIA GARCIA LUQUE	****6848*	SÍ	0	25	0	0	6,82	25	0
CR	X5033-000010/2023	M LOURDES MASSANA CONSTANTINO	****0377*	SÍ	0	25	0	0	6,05	25	0
CR	X5033-000026/2023	MARTA OLLE MARCO	****5453*	SÍ	0	0	20	0	3,24	20	747,7
CR	X5033-000003/2023	MIQUEL FLORIDO DIAZ	****4428*	SÍ	0	25	0	0	4,52	25	250,13
CR	X5033-000005/2023	MONTSERRAT VENDRELL DURAN	****0483*	SÍ	30	25	0	0	5,76	55	1.077,67
CR	X5033-000004/2023	RICARD ABELLAN ESTAÑOL	****3395*	SÍ	0	25	0	0	5,66	25	61,71
CR	X5033-000031/2023	RICARDO MONSALVE MUELA	****2503*	SÍ	30	25	0	0	7,38	55	250
CR	X5033-000027/2023	ROSA MARIA GARCIA ELOSEGUI	****8608*	SÍ	30	25	0	0	4,01	55	1.500,00
CR	X5033-000028/2023	ROSA MARIA RIPOLL SALA	****9871*	SÍ	0	25	0	0	9,61	25	330,6
CR	X5033-000029/2023	ROSER SERRA MIRET	****2062*	SÍ	30	25	0	0	4,93	55	1.750,00
CR	X5033-000008/2023	SALCEDO ANDRES ROBLES	****5361*	SÍ	0	25	0	0	6,33	25	240,76
CR	X5033-000018/2023	(xa)JORDI RAFOLS ESTEVE	****0471*	SÍ	0	0	20	0	4,69	20	968
CR	X5033-000024/2023	(xa)ASUNCION ESTEVE OLIVE	****2820*	SÍ	0	0	20	0	6,9	20	1.207,44
TOTAL ACEPTADES											15.000,00

CR	COMPLEX REQUISITS
NCR	NO COMPLEX REQUISITS
DMP	DENEGADA PER MANCA DE PRESSUPOST

Segon.- DENEGAR les sol·licituds als propietaris d'habitatges per arrendar i mantenir arrendats els seus habitatges mitjançant el programa de borsa de mediació per al lloguer social del Servei Comarcal d'Habitatge (exp. G7004-000024/2023) amb el desgloss següent:

DENEGADES PER MANCA DE PRESSUPOST O NO COMPLIMENT DE REQUISITS											
RESULTAT	EXPEDIENT	SOL·LICITANT	NIF*	CRITERI A	CRITERI B1	CRITERI B2	CRITERI B3	CRITERI B4	CRITERI C/REDA/M2	TOTAL PUNTS	IMPORT SUBVENCIÓ
DMP	X5033-000019/2023	(xb)JORDI RAFOLS ESTEVE	****0471*	SÍ	0	0	20	0	5,2	20	0
DMP	X5033-000013/2023	(xa)MARIA ANTONIA GARCIA LUQUE	****6848*	SÍ	0	0	20	0	5,33	20	0
DMP	X5033-000017/2023	(xc)JORDI RAFOLS ESTEVE	****0471*	SÍ	0	0	20	0	5,72	20	0
DMP	X5033-000021/2023	(xd)JORDI RAFOLS ESTEVE	****0471*	SÍ	0	0	20	0	7,95	20	0
NCR	X5033-000016/2023	ANNA LLUVIÀ SURIOL	****2698*	SÍ	0	25	0	0	4,62	25	0
NCR	X5033-000023/2023	ASUNCION ESTEVE OLIVE	****2820*	SÍ	0	25	0	0	6,66	25	0
CR	COMPLEX REQUISITS										
NCR	NO COMPLEX REQUISITS										
DMP	DENEGADA PER MANCA DE PRESSUPOST										

Tercer.- DISPOSAR I RECONÈIXER una despesa per import de 15.000,00€, amb càrrec a l'aplicació 150.48000 "Ajuts captació habitatges de lloguer", del pressupost de l'exercici 2023, a favor de les persones beneficiàries anteriorment esmentades.

Quart.- ORDENAR el pagament de la despesa per import de 15.000,00€ a favor de les persones beneficiàries anteriorment esmentades.

Cinquè.- La resolució de l'atorgament o denegació d'aquests ajuts, que posarà fi a la via administrativa, serà publicada al tauler d'anuncis de la seu electrònica del CCAP i aquesta substituirà la notificació individualitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Sisè.- DONAR trasllat de l'acord al Servei d'Habitatge i a la Intervenció del Consell Comarcal, als efectes oportuns.

VOTACIÓ: *L'acord és aprovat per unanimitat."*

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau del president.

Vist i plau
El president
Xavier Lluch i Llopart