



CONSELL COMARCAL  
ALT PENEDÈS

CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT  
PENEDÈS I L'EMPRESA DEKO GRUP 35 SL

Identificació de l'expedient:

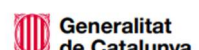
<b>Denominació del contracte:</b>	<b><i>MILLORA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LA SEU DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS, ENVOLUPANT TÈRMICA - FINESTRES DE LA GALERIA, COFINANÇADA AMB RECURSOS PROVINENTS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).</i></b>
<b>Codi d'expedient:</b>	G5037-000006/2023
<b>Tipus de contracte:</b>	Mixt (Subministrament i serveis)
<b>Tipus d'expedient:</b>	Ordinari
<b>Procediment de licitació:</b>	Obert no subjecte a regulació harmonitzada

D'una banda, el President del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS** senyor Xavier Lluç i Llopart, el qual actua en nom i representació d'aquest Consell, en ús de les facultats de representació conferides per l'article 13 del Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i facultat per acord de la Junta de Govern de 3 d'agost de 2023.

D'altra banda, la senyora Carla Roig Oriol, en nom i representació de l'empresa **DEKO GRUP 35 SL**, la qual actua com administradora única, i segons escriptura pública autoritzada davant notari en data 29 de desembre de 2020, amb número de protocol 6719, amb domicili social Avinguda de Las Colonias, 29 Golmes (25241) i amb CIF núm. B66312612.

Compareix el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per tal de donar fe de la signatura del present contracte, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



## CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

### ANTECEDENTS

- I. La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 15 de juny de 2023, va aprovar l'expedient del contracte mixt de subministrament i serveis per a l'actuació *Millora d'eficiència energètica de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, envolupant tèrmica – Finestra de la Galeria*, cofinançada amb recursos provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), amb un pressupost base de licitació de 75.000,00 € (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte per un import de 61.983,47 € (IVA exclòs), i les actuacions preparatòries efectuades (exp. G5037-000006/2023). Igualment, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir aquesta contractació.
- II. La Junta de Govern del Consell Comarcal, en sessió de 3 d'agost de 2023, va aprovar adjudicar el contracte mixt de subministrament i serveis per a l'actuació *Millora d'eficiència energètica de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, envolupant tèrmica – Finestra de la Galeria*, cofinançada amb recursos provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (exp. G5037-000006/2023), a favor de l'empresa DEKO GRUP 35 SL (CIF B66312612), d'acord amb l'oferta proposada per la licitadora

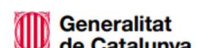
En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants, procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

### PACTES

#### PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament i serveis necessaris per la renovació dels actuals i històrics tancaments de façana posterior de la planta primera a l'espai de la galeria, per la millora de l'eficiència tèrmica de l'envolupant de l'edifici seu del Consell Comarcal, segons el document tècnic redactat per l'estudi Arquitectura Genis Planelles "Plecs tècnics de la millora energètica de la Seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica".

Aquest contracte s'emmarca amb les prescripcions del Reial Decret 737/2020, de 4 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajuts per actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents i es regula la concessió directa de les ajudes d'aquest programa a



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



## CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

les comunitats autònomes i ciutats de Ceuta i Melilla, publicat al BOE núm. 212, de 6 d'agost de 2020, va establir les bases reguladores per a la concessió d'ajuts per actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents als seus destinataris últims, amb la finalitat de contribuir a assolir els objectius mediambientals i energètics establerts a la normativa de la UE, mitjançant la realització d'actuacions de reforma d'edificis existents, que afavoreixin la reducció del seu consum d'energia final i de les emissions de diòxid de carboni, mitjançant l'estalvi energètic, la millora de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les energies renovables.

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits a la política palanca 1 "Agenda urbana i rural, lluita contra la despoblació i desenvolupament de l'agricultura", i al Component 02, Inversió 03 "Programa de rehabilitació energètica d'edificis (PREE)", de l'esmentat PRTR.

### **SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:**

- Al plec de clàusules administratives particulars ([veure fitxer adjunt al contracte](#)).
- Al plec de clàusules tècniques: "Plecs tècnics de la millora energètica de la Seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica" es troba publicat a l'apartat d' Anunci de licitació / Documentació / Plec de prescripcions tècniques del perfil del contractant del Consell Comarcal: <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/10417f80-d240-42f0-baeb-6ec5aa3933b6/200081948>
- Als compromisos contrets per l'empresa adjudicatària.
- A tota la normativa descrita a la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives, així com per la resta de normativa legal aplicable.
- Al Pla de Mesures Antifrau del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, aprovat pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès en data 10 de novembre de 2022.

**TERCER.-** El contractista manifesta conèixer i acceptar l'esmentat projecte, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar.

El contractista accepta l'encàrrec i es compromet a executar el contracte al seu risc i ventura.

El contractista s'obliga a executar els treballs segons plànols, descripció i memòria i acabats i documentació tècnica que consta en el projecte "Plecs tècnics de la millora energètica de la Seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica".



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



## CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

### QUART.- Mitjans personals i materials adscrits a l'execució del contracte

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s'ha compromès per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

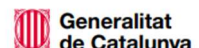
### CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar el contracte que se li encomana, d'acord amb l'oferta econòmica presentada pel mateix, amb càrrec a l'aplicació 920.62301 "Millora integral eficiència energètica a la seu del CCAP" del pressupost 2023, amb l'import de 71.767,25 € (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORTS
Import base	59.311,00 €
21 % IVA	12.455,47 €
<i>Total IVA inclòs</i>	<i>71.767,25 €</i>

En dits imports, s'entenen incloses totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents.

Les factures que s'han d'emetre en format electrònic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació, així com els logos següents:



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

### SISÈ.- Termini d'execució

La durada de l'execució dels treballs serà de 3 mesos, des de la data de formalització del contracte

### SETÈ.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït una garantia definitiva mitjançant aval bancari de CaixaBank SA, per import total de 2.965,55 euros.



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



## CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada.

### **VUITÈ.- Termini de garantia**

S'estableix un termini de garantia d'1 any.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

### **NOVÈ.- Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 212, 213 i 313 de la LCSP, així com les previstes a la clàusula trenta-novena del plec de clàusules administratives.

### **DESÈ.- Prerogatives de l'Administració**

Correspon a l'òrgan de contractació les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

### **ONZÈ.- Protecció de dades**

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPD-GDD).

S'informa que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, presentada en la seva qualitat de responsable del tractament, tractarà les dades personals dels licitadors i que pugui constar en la documentació. La finalitat del seu tractament és poder gestionar el present procediment de contractació, d'acord amb la normativa aplica i amb els plecs, que legitima el seu tractament. Aquestes dades seran conservades sempre que perdurin les responsabilitats que es poder derivar i d'acord amb el determinat per la normativa d'arxivament aplicable.

En qualsevol cas, els interessats de les dades poden sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació, portabilitat o oposició del tractament de les vostres dades dirigit-vos al Consell, en la seu d'aquest al carrer Hermenegild Cascar 1-3 de 08720 Vilafranca del Penedès o al Delegat de Protecció de dades en [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat). També



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU



## CONSELL COMARCAL ALT PENEDÈS

tindreu dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades ([apdcat.gencat.cat](http://apdcat.gencat.cat)) o presentar una reclamació al delegat en l'adreça de [dpd@ccapenedes.cat](mailto:dpd@ccapenedes.cat).

El prestador sense accés a dades a petició del Responsable contractant, s'obliga a justificar, que el seu personal coneix la prohibició d'accedir a les dades (personals, intel·lectuals e industrials) i l'obligació de secret respecte a les dades que el personal hagi pogut conèixer amb motiu de la prestació de l'obra, obligació que subsistirà fins després de la finalització de la seva relació amb el Responsable contractant.

### **DOTZÈ.- Transparència**

De conformitat amb el que estableix l'article 8 a) i f) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern (BOE núm. 295 de 10.12.2013) i l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (DOGC núm. 6780 de 31.12.2014), el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en relació amb aquest contracte, farà pública la informació relativa a les parts signants, l'objecte, la vigència, les obligacions que hi assumeixen, incloent-hi les econòmiques, i qualsevol modificació que es realitzi.

### **TRETZÈ.- Jurisdicció**

Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució, efectes, compliment i extinció del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest òrgan de contractació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu, sotmetent-se expressament l'adjudicatari a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals del domicili del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU